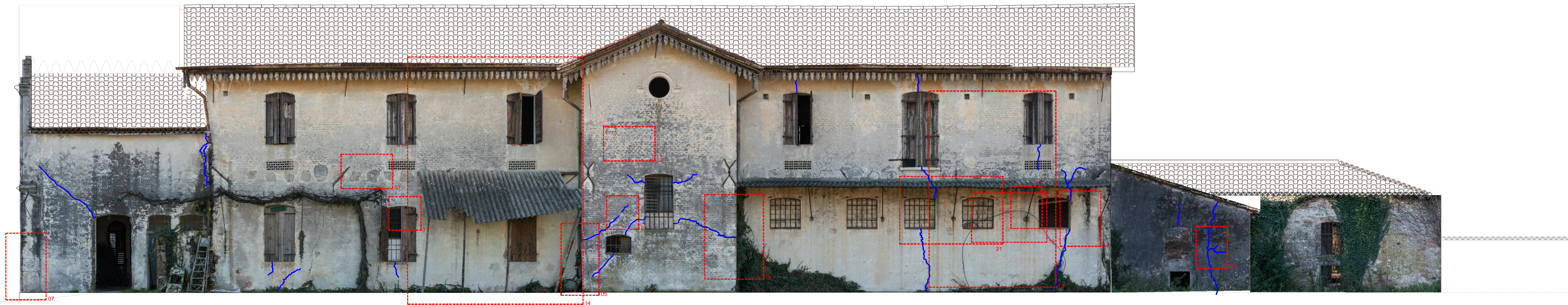




Dettaglio della bifora.



RESTAURO, MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA BARCHESSA DI PALAZZO ANCILOTTO

studio_di_fattibilità			
progetto_architettonico	preliminare	definitivo	esecutivo
progetto_strutturale	preliminare	definitivo	esecutivo

08

020

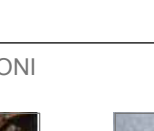
aggiornamento 02.03.2020
Cod 1899 SDF PROSPETTI ANALISI MAT DEGR PROSP EST OVEST.dwg

Responsabile unico del Procedimento
dott.ssa Anna Rita Speranza

progettisti
arch. Susanna Masetti

ABACO DEI DEGRADI

DETERIAZIONE	CAUSE	INTERVENTO	ALTERAZIONE	CAUSE	INTERVENTO
DISTACCO LOCALE DELL'INTONACO	- Comportamenti termici diversi tra supporto e intonaco - Tensioni per assestamento - Mancaanza di manutenzione - Invecchiamento del materiale - Umidità di risalita	- Pulitura - Consolidamento mediante ricomposizione di formulato acrilico/minerale eventualmente additivato con calce spenta - Ricostruzione dell'elemento da valutare caso per caso	MACCHIA-RUGGINE	Alterazione dovuta alla ossidazione di elementi metallici (ferro) che si manifesta con pigmentazione accidentale e localizzata della superficie, correlata alla presenza di materiale estraneo al substrato (ruggine).	xxx
RATTOPPO CON MALTA CEMENTIZIA INCOMPATIBILE CON IL SUPPORTO	- Incompatibilità del materiale - Finitura non accettabile per una conservazione adeguata della facciata	- Rimozione dell'intonaco e scaratura dei giunti di malta - Rifacimento dell'intonaco a 3 strati - Stuccatura della lacuna con malta ad imitazione pietra	PRESENZA DI VEGETAZIONE	Presenza di vegetazione erbacea, arbustiva ed arborea.	Rimozione delle specie infestanti preservando le parti di interesse storico.
EFFESSURAZIONE	- Tensioni per assestamento su una grande superficie continua - Mancaanza di manutenzione e invecchiamento del materiale - Infiltrazioni di acqua	- Ricottura della tessitura muraria mediante "cudi-iscu" - Ristabilimento dell'intonaco al supporto murario con iniezioni di malta additivata - Stuccatura superficiale con malte di sabbia e calce	FRONTE UMDITÀ DI RISALITA	Distacco dell'intonaco dovuto all'umidità di risalita	XX
EROSIONE DELLA SUPERFICIE INTONACO PER DILAVAMENTO.	- Mancaanza di manutenzione e invecchiamento del materiale - Cicli di gelo - disgelo - Dilavamento e infiltrazioni dovuti ad agenti atmosferici	- Pulitura della superficie con rimozione delle parti degradate - Ricostruzione della superficie e consolidamento - Ripresa dell'intonaco	DILAVAMENTO DELLE SUPERFICI INTONACATE	- Mancaanza di manutenzione e invecchiamento del materiale - Cicli di gelo - disgelo - Dilavamento e infiltrazioni dovuti ad agenti atmosferici	- Pulitura della superficie con rimozione delle parti degradate - Ricostruzione della superficie e consolidamento - Ripresa dell'intonaco - Riprese delle macro lacune degli elementi lapidei e delle fessurazioni
LACUNA MATERICA	Esposizione alla pioggia battente e/o escursioni termiche accentrate, fenomeni di umidità ascendente o infiltrazioni di acqua nelle fessure	- Pulitura - Ricostruzione dell'elemento da valutare caso per caso	OPERE ANTROPICHE_ APERTURA FORI VENTILAZIONE	Opere di degrado antropico dovute all'apertura di fori in facciata per la ventilazione degli spazi interni	- Ricottura della tessitura muraria mediante "cudi-iscu" - Ricostruzione della superficie e consolidamento - Ripresa dell'intonaco
PATINA BIOLOGICA	- Tasso di umidità, regime termo-igrometrico ambientale, formazioni di sali nei materiali favoriscono la formazione dei microrganismi. - Il deterioramento arriva quando iniziano il loro ciclo vitale e tramite l'espansione dell'apparato radicale originano processi chimico-fisico che degradano i materiali	- Pulitura della superficie tramite biocida anche con più trattamenti - Pulitura mediante strumenti meccanici per i depositi più consistenti	OPERE ANTROPICHE_ TAMPONAMENTO APERTURE	Tamponamento di aperture esistenti con materiali non compatibili	- Rimozione del materiale di tamponamento - Consolidamento delle superfici contigue - Riprese delle eventuali lacune e delle restaurazioni - Ripresa dell'intonaco
PATINA GRIGIA	Deposito di particolato carbonioso	Pulitura mediante ripetuti impacchi di carbonato d'ammonio	OPERE ANTROPICHE_ ELEMENTI INCOERENTI	Elementi impiantistici disuati	- Rimozione degli elementi - Riprese delle eventuali lacune e delle restaurazioni - Ripresa dell'intonaco

- | | |
|---|---|
|  |  |
| 11 | 12 |
| SUPERFIZI ESTERNE | |
|  | <ul style="list-style-type: none"> • Presenza di penalline in amianto |
| 13 | 14 |
|  | <ul style="list-style-type: none"> • Rimozione |
| 15 | 16 |